



Ligue para  
saber o preço

## BARRACÃO COMERCIAL À VENDA NO CENTRO DE CAMBUÍ, MG | CÓD: 26818

<https://conexao381.com.br>

Ampla barracão comercial na avenida principal da cidade, ideal para operações industriais e logísticas de grande porte! Com 6 metros de altura, estrutura para doca e um design robusto, este imóvel atende às necessidades do seu negócio.

▣ Destaques do imóvel: ▣ Área total: 700 m<sup>2</sup> ▣ Construção: 480 m<sup>2</sup> ▣ Altura: 6 metros ▣ Mezanino reforçado, suportando até 1000 kg/m<sup>2</sup> ▣ Piso industrial de alta resistência ▣ Banheiro funcional ▣ Pátio amplo com portão para entrada de veículos grandes ▣ Estrutura para doca, facilitando carga e descarga ▣

Localização estratégica na principal avenida da cidade Conexão 381: o espaço certo para o crescimento do seu negócio! ▣ (35) 99979-3888 ▣ Rua João Moreira Salles, 308, Centro, Cambuí, MG ▣ [www.conexao381.com.br](http://www.conexao381.com.br)

#BarracãoComercial #Negócios #CambuíMG #SulDeMinas #AluguelComercial #EspaçoIndustrial #Logística #EstruturaParaDoca #LocalizaçãoEstratégica #Empreendimentos



### Leticia Ferrer Bueno

Conexão 381 Imóveis e Créditos Caixa

Mensagem do WhatsApp

- Barracão/Galpão
- Comprar
- 700 m<sup>2</sup>



### Ligue para nós agora

Telefone: (35) 999793888

E-mail: [contato@conexao381.com.br](mailto:contato@conexao381.com.br)

Endereço: Rua João Morerira Salles, 308, centro, Cambuí, Minas Gerais



---

## Dados Básicos

**Categoria:** Comprar

**Código:** 26818

**Região/Bairro:** Centro

**Área, m2:** 700 m<sup>2</sup>

**Código Captação:** 0LFB381

**Tipo:** Barracão/Galpão

**Empreendimento:** Usado

**Documentação:** Regularização em andamento

**Tamanho do lote, m2:** 480 m<sup>2</sup>

---

## Detalhes

**Subtipo:** Urbano, Comercial, Industrial **Dados do Terreno:** Formato Regular, Topografia Plana



**Ligue para nós agora**

Telefone: (35) 999793888

E-mail: [contato@conexao381.com.br](mailto:contato@conexao381.com.br)

Endereço: Rua João Morerira Salles, 308, centro, Cambuí, Minas Gerais

